



OTSUS
taotluse rahuldamise otsuse
muutmise kohta

12.02.2025

nr 11.3-1/25/1026

Perioodi 2021–2027 Euroopa Liidu ühtekuuluvus- ja siseturvalisuspoliitika fondide rakendamise seaduse (edaspidi *ÜSS2021_2027*) § 8 lõike 2 punkti 2 ja 9, Vabariigi Valitsuse 12.05.2022 määruse nr 55 „Perioodi 2021–2027 Euroopa Liidu ühtekuuluvus- ja siseturvalisuspoliitika fondide rakenduskavade vahendite andmise ja kasutamise üldised tingimused” (edaspidi *ühendmäärus*) § 12 lõike 1 ja lõike 2 punkti 6 ning sotsiaalkaitseministri 01.09.2023 määruse nr 50 „Kogukonnapõhise toetatud eluaseme toetamine“ (edaspidi *meetme määrus*) § 20 lõike 1 alusel, **Riigi Tugiteenuste Keskus** (edaspidi *rakendusüksus*)

otsustab:

muuta projekti nr 2021-2027.4.01.24-0037 „Toetatud eluaseme rajamine Kohtla-Nõmme alevisse“ 23.07.2024 taotluse rahuldamise otsuse nr 11.2-60/24/797 punkti 2 järgmiselt:

„2. Käesolev otsus tehakse järgmise kõrvaltingimusega:

2.1. esitada hiljemalt **30.06.2025** riigiomandisse kuuluva (katastritunnus 80301:001:0285) kinnistu omandi- või kasutusõigust tõendavad dokumendid. Kui omandi- või kasutusõigus ei nähtu kinnistusraamatust, siis peavad esitatavad dokumendid olema allkirjastatud selleks allkirjaõigusliku isiku poolt. Projektiga väärindatava objekti omandi- või kasutusõigus peab kehtima projekti abikõlblikkuse perioodil ja vähemalt 5 aastat peale projekti abikõlblikkuse perioodi lõppemist.“

Asjaolud ja põhjendused

Toetuse saaja esitas 14.01.2024 rakendusüksusele avalduse toetuse rahuldamise otsuses määratud kõrvaltingimuse tähtaja pikendamiseks kuue kuu võrra, mille jooksul tuleb Toila Vallavalitsusel esitada hetkel riigiomandisse kuuluva (katastritunnus 80301:001:0285) kinnistu omandi- või kasutusõigust tõendavad dokumendid.

Toila Vallavalitsus on taotlenud riigilt kinnistu munitsipaliseerimist, kuid saanud vastuseks, et seda saab teostada alles pärast Toila valla üldplaneeringu menetlemise lõpetamist. Muid vastuväiteid maa munitsipaliseerimise osas riigil ei olnud, kuna sotsiaalteenuste arendamine on kohaliku omavalitsuse seadusega pandud ülesanne.

Hetkel on Toila valla üldplaneering Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumis nõ majasisesel kooskõlastamise ringi ning selle heaks kiitmist prognoositakse veel käesoleva jaanuarikuu jooksul. Vald esitas üldplaneeringu ministeeriumile heaks kiitmiseks juba 2022. aasta II kvartalis. Toetuse saaja arvestab, et Toila Vallavolikogu saab üldplaneeringu lõplikult vastu võtta hiljemalt veebruarikuu volikogus (26.02.2025), siis kulub maa munitsipaliseerimise protsessi läbiviimiseks

maksimaalselt 3 kuud. Toetuse saaja palub toetusotsuses esitatud kõrvaltingimuse tähtaja pikendamist kuni **30.06.2025**.

ÜSS2021_2027 § 13 lõike 2 punkt 2 sätestab, et toetuse saajale antakse võimalus esitada oma seisukohad enne taotluse rahuldamise otsuse kehtetuks tunnistamist või muutmist, välja arvatud juhul, kui toetuse saaja taotlus rahuldatakse täielikult.

Käesoleval juhul rahuldatakse toetuse saaja taotlus täielikult, seepärast otsuse eelnõud toetuse saajale seisukohtade esitamiseks ei saadetud.

Otsuse vaidlustamine

Otsuse peale võib esitada vaide Riigi Tugiteenuste Keskusele ÜSS2021_2027 2. peatüki 8. jaos ja haldusmenetluse seaduses sätestatud tingimustel ja korras 30 päeva jooksul, arvates päevast, mil vaide esitaja sai või pidi teada saada oma õiguste rikkumisest.

Meetme eest vastutav ministeerium on Sotsiaalministeerium.

(allkirjastatud digitaalselt)

Kertu Sepp
elu- ja ettevõtluskeskkonna talituse juhataja
osakonna juhataja ülesannetes

Koostaja: Katrin Kuum
663 1432
katrin.kuum@rtk.ee